Lakások alapterületei:

01	Lakás+erkély	35,71 m² + 3,11 m²
02	Lakás+erkély	35,71 m² + 3,11 m²
03	Lakás+erkély	35,71 m² + 3,11 m²
04	Lakás+erkély	35,71 m² + 3,11 m²
05	Lakás+erkély	35,71 m² + 3,11 m²
06	Lakás+erkély	35,71 m² + 3,11 m²
07	Lakás+erkély	35,71 m² + 3,11 m²
08	Lakás+erkély	75,67 m² + 3,11 m²
09	Lakás+erkély	49,78 m² + 3,98 m²
10	Lakás+erkély	64,16 m² + 19,72 m²
11	Lakás+erkély	64,16 m² + 23,92 m²
12	Lakás+erkély	64,16 m² + 28,11 m²
13	Lakás+erkély	46,16 m² + 19,11 m²
14	Lakás+erkély	61,63 m² + 10,15 m²
15	Lakás+erkély	72,73 m² + 5,36 m²
16	Lakás+erkély	79,26 m² + 5,36 m²
17	Lakás+erkély	64,24 m² + 5,36 m²
18	Lakás+erkély	64,24 m² + 5,36 m²
19	Lakás+erkély	64,24 m² + 5,85 m²
20	Lakás+erkély	43,79 m² + 5,21 m²
21	Lakás+erkély	43,73 m² + 5,21 m²
22	Lakás+erkély	43,73 m² + 5,21 m²
23	Lakás+erkély	43,73 m² + 5,21 m²
24	Lakás+erkély	44,03 m² + 5,21 m²
25	Lakás+erkély	43,49 m² + 5,21 m²
26	Lakás+erkély	44,03 m² + 5,21 m²
27	Lakás+erkély	44,03 m² + 5,21 m²
28	Lakás+erkély	43,73 m² + 5,21 m²
29	Lakás+erkély	43,04 m² + 5,21 m²
30	Lakás+erkély	43,04 m² + 5,21 m²
31	Lakás+erkély	61,60 m² + 5,21 m²
Lakások alapterülete összesen:		1.562,37 m² + 219,68 m²

Egyéb helyiségek alapterületei:

Előtér-közlekedő	238,99 m²
Lépcsőház I.	12,86 m²
Lépcsőház II.	15,94 m²
Tárolók	53,73 m²
Fogadók	21,13 m²
Egyéb alapterületek összesen:	342,65 m²

Épület I. emeleti nettó alapterülete: 1.905,02 m² + 219,68 m²

Jelmagyarázat:

- Tégla kitöltő falszerkezet
- Hanggátló tégla, lakáselválasztó falszerkezet
- Tégla válaszfalszerkezet
- Homlokzati EPS hőszigetelés
- Homlokzati XPS hőszigetelés
- Monolit vasbeton falszerkezet

Megjegyzés:

A kiinduló alapmagasság a Kemény Ferenc sétány térkő burkolatának magassága 112,64 mBf = -0,10 m magasság.
A főbejárati és a lépcsőházak padlómagassága +/-0,00 m.

KORINEK JUDIT
9029 Győr, Szabadság u. 30.
Tel: +36209260001
judit.korinek@gmail.com
építész tervezők
Horváthné Korinek Judit É 08-0330
Csibi Kálmán Zoltán É 08-0595

megnevezés	TÁRSASHÁZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
helyszín	9025 Győr, Bercsényi liget — HRSZ.: 8170/8
rajzcím	I. EMELETI ALAPRAJZ
rajzszám	É-2
lépték	M 1:100
dátum	2018. március
tervfajta	engedélyezési terv
építtető	C.T. AND PARTNER Kft., 9022 Győr, Czucor Gergely u. 18-24, III. em. 314. BJB SYSTEM Kft., 9134 Bodonhely, Dózsa György u. 47.