

Kemény Ferenc sétány

A sétatér mértékhatárainak magassága 112,64 mBt = -0,10 m



Fedett-nyitott garázs alapterületei:

01 Bal oldali garázs rész	936,52 m ²
02 Jobb oldali garázs rész	970,21 m ²
Garázsok alapterülete összesen:	1.906,73 m²

Fedett-nyitott közlekedőterek alapterületei:

Fedett előter	11,11 m ²
Fedett közlekedő	69,71 m ²
Egyéb alapterületek összesen:	80,82 m²

Egyéb helyiségek alapterületei:

Előter	39,15 m ²
Lépcsőház I.	20,14 m ²
Lépcsőház II.	32,40 m ²
Tárolók	25,29 m ²
Függők	18,85 m ²
Egyéb alapterületek összesen:	135,83 m²

Épület földszinti HASZNOS alapterülete: 135,83 m²
Épület földszinti nettó alapterülete: 2.123,38 m²

Alapadatok:
 40 + 75 = 115 parkoló
 Összes BRUTTÓ alapterület: 2360,95 m² (49,98%) Megfelel!
 Összes zöldterület: 1248,55 m² (26,43%) Megfelel! (1181 m²)

Megjegyzés:
 A kiinduló alapmagasság a Kemény Ferenc sétány térkő burkolatának magassága 112,64 mBt = -0,10 m magasság.
 A főbejárat és a lépcsőházak padlómagassága +0,00 m.

- Jelmagyarázat:**
- Tagja látható falazászat
 - Hanggáti fűtés, látható falazászat
 - Tagja látható falazászat
 - Homokozott EPS hőszigetelés
 - Homokozott XPS hőszigetelés
 - Monolit vasbeton falazászat

KORINÉK JUDIT
 9029 Győr, Csokonai u. 10.
 T: 06 99 310 100
 E: korinek@korinek.hu

TÁRSASHÁZ ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
 9029 Győr, Bercsényi liget
FÖLDSZINTI ALAPRAJZ
 HRSZ.: 8/170/8
 É-1

ÉPÍTŐ:
 T. T. ANDRÁS ÉPÍTÉSI KFT., 9029 Győr, Csokonai u. 10. sz. 10. em. 11A.
 B.M. SYSTEM Kft., 1114 Budaörs, Budaörsi u. 67.