



„ KÖSS KI A SZENT ANNA SZIGETEN, ITT OTTHONRA TALÁLSZ ”

MODERN ÉS OTTHONOS – VONZÓ KARAKTER

Az attraktív társasházi lakóépület Győr belvárosához közel, Sziget városrészben a Bercsényi liget mellett biztosít modern és otthonos életérzést...

NAPFÉNY ÉS HARMÓNIA – TÖKÉLETES FUNKCIÓ

A kisebb garzonoktól a penthouse jellegű lakások kialakításáig a városi életet szerető generációk részére, hogy mindenki otthon érezhesse magát...

STABIL HÁTTÉR – MEGBÍZHATÓSÁG -TAPASZTALAT

Felelős gondolkodásunk, megbízhatóságunk és tapasztalatunk garancia az általunk képviselt minőségre, amelyet az eddigi, több mint 20 ingatlanberuházásunk vásárlói elégedettsége bizonyít...



SZENT ANNA SZIGET

MODERN ÉS OTTHONOS – VONZÓ KARAKTER

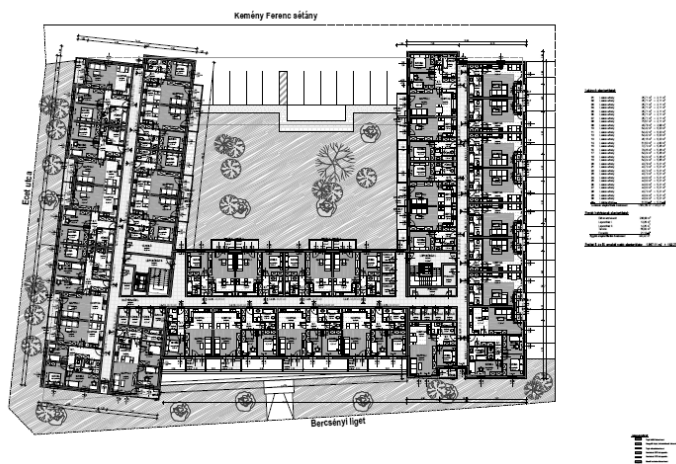
Az attraktív társasházi lakóépület Győr belvárosához közel, Sziget városrészben a Bercsényi liget mellett biztosít modern és otthonos életérzést.

Az épület tervezési programjánál cél volt, hogy a kortárs városi lét kihívásaira adjon válaszokat. Az U-alakú épület vízszintes szeletelése alakítja a térstruktúráját, vegyes közlekedési rendszerrel. Így rendkívül karakteres erkélyes szituációk jönnek létre. Az épület közös használatú részein zöldhomlokzat, napelemek kerülnek elhelyezésre, ezzel erősítve az épület jelenlétét a kortárs környezetkultúrában.

A társasház építészeti karaktere egy belső világgal rendelkező, de mégis nyitott beépítést hoz létre. Diszkrét magánszférát biztosít, ugyanakkor a parkosított belső tér egy valódi közösségi életteret alkot.

AZ ÉPÜLET

- 4 SZINTES
- LIFTEL ELLÁTOTT
- 107 LAKÁSOS
- EGYEDI TÁROLÓK
- KÜLTÉRI FEDETT GÉPKOCSIBEÁLLÓK
- TÉRFIGYELŐ KAMERA
- KAPUTELEFONOS
- NAPELEMES
- TÉRKÖVEZETT
- PARKOSÍTOTT UDVAR
- ENERGIAHATÉKONY
- AKADÁLYMENTESÍTETT
- DISZKRÉT ÉLETTEREK
- KÖZÖSSÉGI HANGULAT



SZENT ANNA SZIGET

NAPFÉNY ÉS HARMÓNIA – TÖKÉLETES FUNKCIÓK

A kiváló infrastrukturális adottságú környékről el lehet az otthonokat akár gyalogosan is érni. A közelben oktatási, kereskedelmi és szolgáltató központok teszik kényelmessé a városi jelenlétben a mindennapokat. Az épület funkcionális koncepciójában helyet kapott az alsó szinten több üzlethelyiség, szintenként és az udvaron pedig privát tárolók gondoskodnak a kényelemről.

A lakások struktúrájában a benapozott terek, a különböző méretű erkélyek jelenléte, a kompakt de összefüggő életterek, továbbá a privát hálózónak létrehozása biztosít harmóniát a következetes funkcionalításban. Élhető és változatos méretű lakások és teraszok kombinációja biztosítja a különböző igényeknek és elképzeléseknek megfelelő kínálatot. A kisebb garzonoktól a penthouse jellegű lakások kialakításáig a városi életet szerető generációk koncepció része, hogy mindenki otthon érezhesse magát.

Csendes városi élet és egy egészséges zöld környezet mellett a kényelemről és a biztonságról is gondoskodtunk. A minőségi anyagokkal és a legkorszerűbb technológiával kialakított emelt szintű, fűtéskész lakásokat kedve szerint alakíthatja harmonikus életérzést biztosító otthonokká, de befektetésnek is kiváló lehetőség.

A LAKÁSOK

- 4 SZINTES
- LIFTTEL ELLÁTOTT
- 107 LAKÁSOS
- EGYEDI TÁROLÓK
- KÜLTÉRI FEDETT GÉPKOCSIBEÁLLÓK
- TÉRFIGYELŐ KAMERA
- KAPUTELEFONOS
- RÉSZBEN NAPELEMES
- TÉRKÖVEZETT
- PARKOSÍTOTT UDVAR
- ENERGIAHATÉKONY
- ZÖLDHOMLOKZATÚ
- AKADÁLYMENTESÍTETT
- DISZKRÉT ÉLETTEREK
- KÖZÖSSÉGI HANGULAT



SZENT ANNA SZIGET

STABIL HÁTTÉR – MEGBÍZHATÓSÁG - TAPASZTALAT

A beruházók Győrben közel 10 éve meghatározó, tőkeerős szereplői a társasházi projekteknek. Ezalatt számos ingatlanfejlesztés, beruházás nyerte el tetszését és bizalmát a vásárlóknak. Társasházaink emblemikus épületei a városrészeknek. A Marcal-tó melletti TÓPART LIGET, a Kagyló utcai GYÖNGYHÁZ vonzó karakterével és kiváló minőségével garantálják a beruházók elkötelezettségét, stabil hátterét.

Felelős gondolkodásunk, megbízhatóságunk és tapasztalatunk garancia az általunk képviselt minőségre, amelyet az eddigi, több mint 20 ingatlanberuházásunk vásárlói elégedettsége bizonyít. Minőségi alapanyagokból, gondosan kiválasztott tervezőirodákkal és elkötelezett munkatársakkal garantáljuk a kiváló minőséget. A különleges építészeti megoldásokkal, a magas minőségi elvárásokkal arra törekszünk, hogy egyedi és harmonikus életérzést adjuk az otthonok értékéhez.

Kiterjedt kapcsolatrendszerünk minden igényre kínál megoldási lehetőséget. Legyen szó tervezői, kivitelezői, hitelezési vagy jogi segítségnyújtásról.



BERUHÁZÓK

- STABIL HÁTTÉR
- TŐKEERŐ
- MEGBÍZHATÓSÁG
- TAPASZTALAT
- MINŐSÉG
- TELJESKÖRŰ SZOLGÁLTATÁS

[www.icgyor.ingatlan.hu](http://www.icgyor ingatlan.hu)

info@icpartner.hu

www.bjb-system.eu

www.ctpartner.hu

IRODÁINK:

Győr, Czuczor G. utca 18-24

Győr, Bolyai Farkas utca 21.

ÉRTÉKESÍTŐK:

+36 30 3488 888

+36 20 2772 633

+36 30 2017 900

+36 30 2017 060

+36 30 2017 006