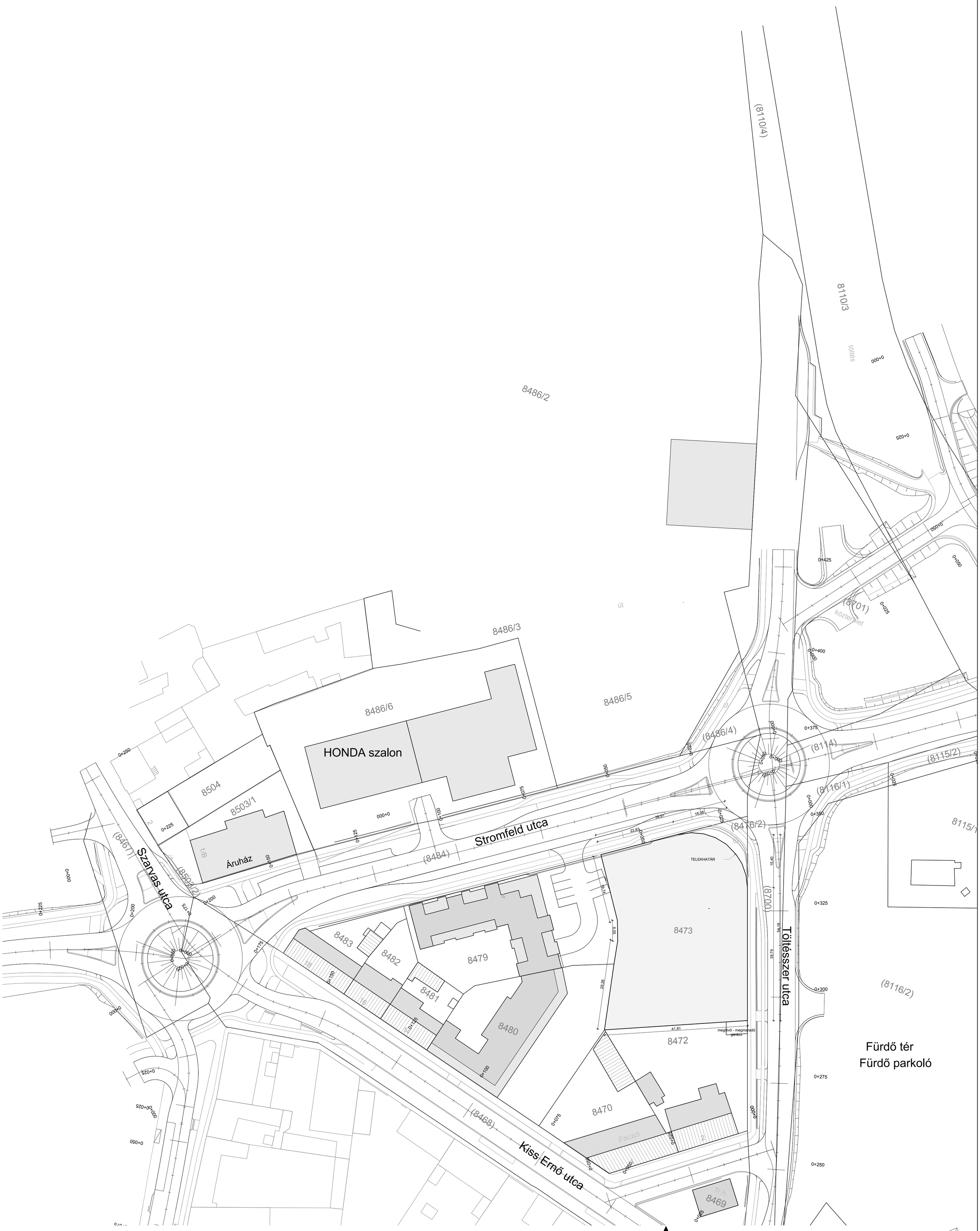


MUNKAKÖZI 2016.08.05.

PANNONPLAN®

* PANNONPLAN TERVEZŐIRODA KFT. *
H-9021 GYŐR, SARKANTYÚ KÖZ 4. TEL/FAX.: 96/311-357, 314-332

MEGBÍZÓ: C.T. and Partner Kft. 9028 Győr, Rózsák tere 11.		MUNKASZÁM: 944/2016	DÁTUM: 2016.08.
		TERVFAJTA: ENG. TERV	LÉPTÉK: M 1:500
MUNKA CÍME: Vegyes rendeltetésű lakóépület (32 lakás, üzletek, pincegarázs) Győr, Töltésszer utca (hrsz.: 8473)		RAJZJEL: **F-01**	RAJZTERÜLET: 954x841
TERVLAP CÍME: **Áttekintő helyszínrajz - Jelenlegi**		EGYEZTETTE: HORVÁTH ÁKOS	EGYEZTETTE: KURUCZ GERGŐ
FELELŐS TERVEZŐ: SZAKSZ VINCE É/1 08-0102	TÁRSTERVEZŐ: BÖRÖCZKI BRIGITTA FRUZSINA	EGYEZTETTE: LENCSÉS GÁBOR	EGYEZTETTE: SLEINER GYÖRGY. / EGYEZTETTE

BEÉPÍTÉSI ALAPADATOK:

Telekterület:		
	8473	2117 m²
Beépítettség:		1057 m²
		49,9%
Zöldfelület:		454,2m²
		21,4%
Építménymagasság:		11,2m²
Gépkocsi:	udvar	8db
	mélygarázs	~26db
Nettó szintterület:	fszt.	865,7 m²
	I.em..	859,3 m²
	II.em..	859,3 m²
	III.em..	597,1 m²
	IV.em..	425,4 m²
	tető:	123,4 m²
	össz:	***3730,2*** *m²*
Telekkihasználtsági mutató:		1,76

pirossal írt pontosan a helység kimutatásban

TERVEZETT KIALAKÍTÁS, VÁROSHÁZI ADATSZOLGÁLTATÁS ALAPJÁN

Stromfeld utca

Szarvas utca

Kiss Ernő utca

Töltésszer utca

Fürdő tér

Fürdő parkoló

TELEKHATÁR

Építési hely határa

3. emelet árnyékoló vonala

1-2. emelet vonala

földszint vonala

3. emelet vonala

személy bejáró

gépjármű bejáró

utcacsatlakozás

külön kialakított terv alapján

megszűnő utcacsatlakozás

meglévő - megmaradó garázs

MUNKAKÖZI 2016.08.05.

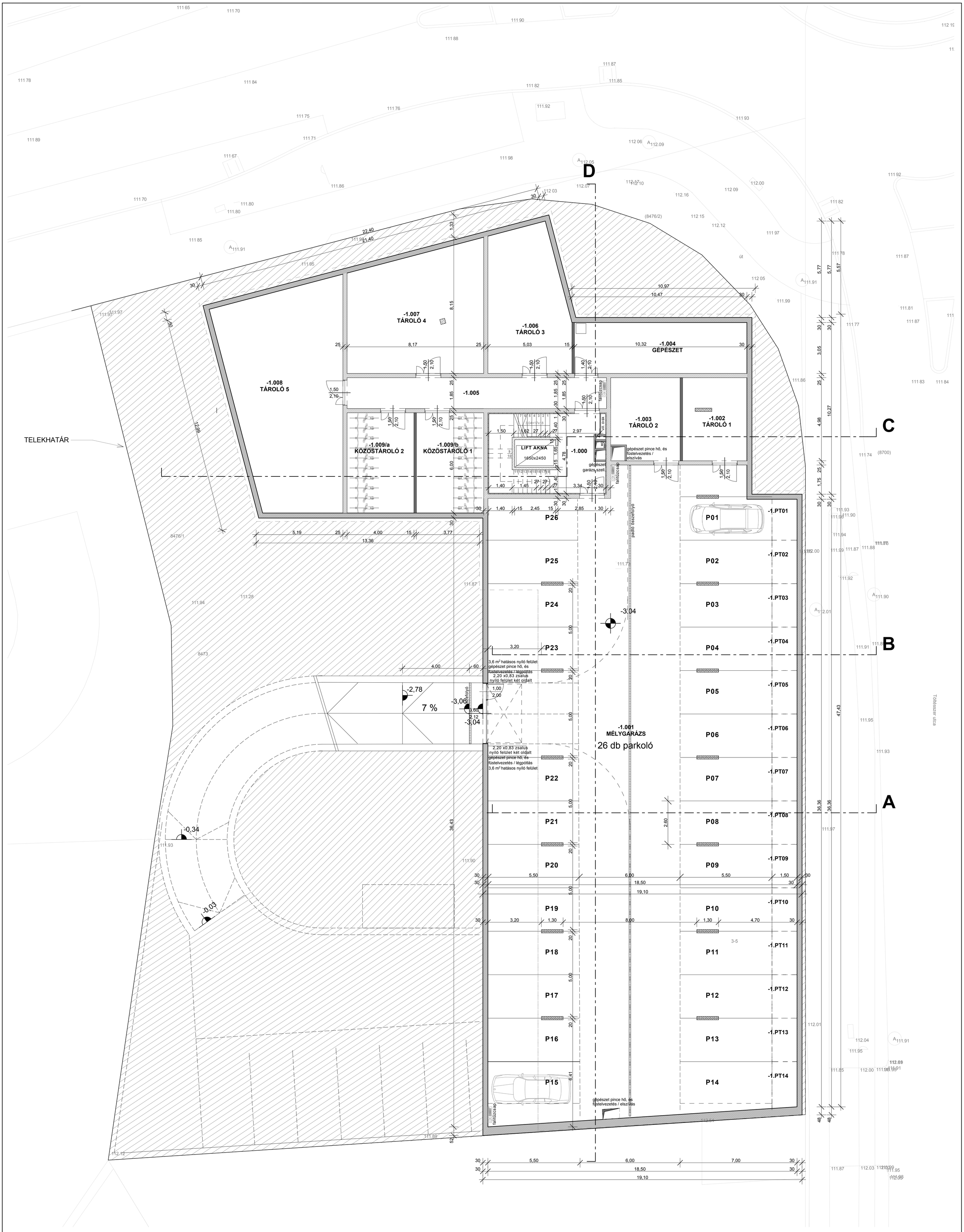
PANNONPLAN®

* PANNONPLAN TERVEZŐIRODA KFT. *

H-9021 GYŐR, SARKANTYÚ KÖZ 4. TEL/FAX.: 96/311-357, 314-332

MEGBÍZÓ	C.T. and Partner Kft. 9028 Győr, Rózsák tere 11.	MUNKASZÁM 944/2016	DÁTUM 2016.08.
		TERVFAJTA ENG. TERV	LÉPTÉK M 1:500
MUNKA CÍME	Vegyes rendeltetésű lakóépület (32 lakás, üzletek, pincegarázs) Győr, Töltésszer utca (hrsz.: 8473)	RAJZJEL **É-00**	RAJZTERÜLET 954x841
TERVLAP CÍME	**Áttekintő helyszínrajz - Tervezett**	EGYEZTETTE HORVÁTH ÁKOS	EGYEZTETTE KURUCZ GERGŐ

FELELŐS TERVEZŐ SZAKSZ VINCE É/1 08-0102	TÁRSTERVEZŐ BÖRÖCZKI BRIGITTA FRUZSINA	EGYEZTETTE LENCSÉS GÁBOR	EGYEZTETTE SLEINER GYÖRGY.	EGYEZTETTE

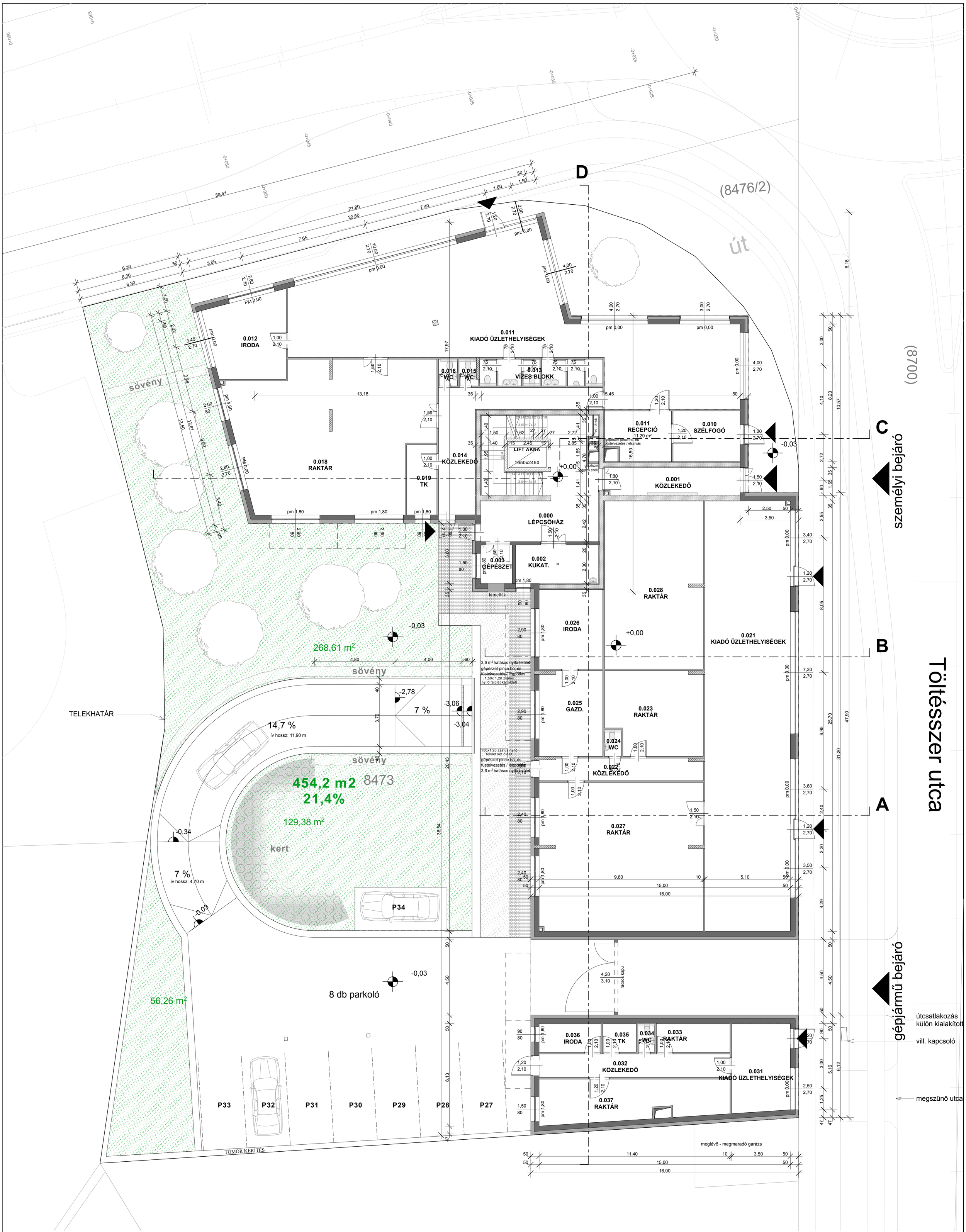


MUNKAKÖZI 2016.08.05.

PANNONPLAN®

* PANNONPLAN TERVEZŐIRODA KFT. *
H-9021 GYŐR, SARKANTYÚ KÖZ 4. TEL/FAX.: 96/311-357, 314-332

MEGBÍZÓ: C.T. and Partner Kft. 9028 Győr, Rózsák tere 11.		MUNKASZÁM: 944/2016	DÁTUM: 2016.08.
		TERVFAJTA: ENG. TERV	LÉPTÉK: M 1:100
MUNKA CÍME: Vegyes rendeltetésű lakóépület (32 lakás, üzletek, pincegarázs) Győr, Töltésszer utca (hrsz.: 8473)		RAJZJEL: **É-01**	RAJZTERÜLET: 954x841
TERVLAP CÍME: **Pince alaprajz**		EGYEZTETTE: HORVÁTH ÁKOS	EGYEZTETTE: KURUCZ GERGŐ
FELELŐS TERVEZŐ: SZAKSZ VINCE É/1 08-0102	TÁRSTERVEZŐ: BÖRÖCZKI BRIGITTA FRUZSINA	EGYEZTETTE: LENCSÉS GÁBOR	EGYEZTETTE: SLEINER GYÖRGY. / EGYEZTETTE



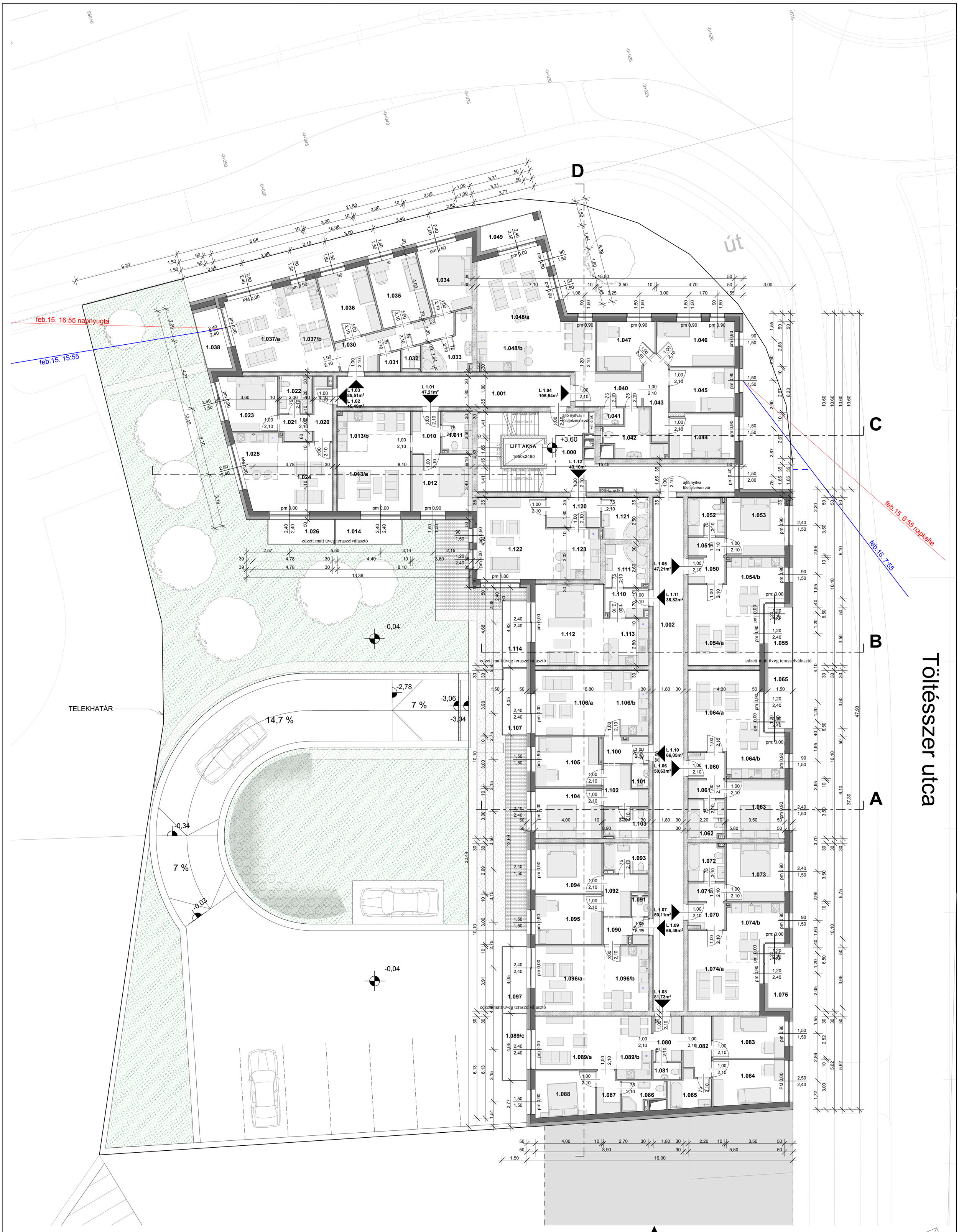
MUNKAKÖZI 2016.08.05.

PANNONPLAN®

* PANNONPLAN TERVEZŐIRODA KFT. *
H-9021 GYŐR, SARKANTYÚ KÖZ 4. TEL/FAX.: 96/311-357, 314-332

MEGBÍZÓ	C.T. and Partner Kft. 9028 Győr, Rózsák tere 11.	MUNKASZÁM 944/2016	DÁTUM 2016.08.
MUNKA CÍME	Vegyes rendeltetésű lakóépület (32 lakás, üzletek, pincegarázs) Győr, Töltésszer utca (hrsz.: 8473)	TERVFAJTA ENG. TERV	LÉPTÉK M 1:100
TERVLAP CÍME	**Földszinti alaprajz**	RAJZJEL **É-02**	RAJZTERÜLET 954x841
		EGYEZTETTE HORVÁTH ÁKOS	EGYEZTETTE KURUCZ GERGŐ

FELELŐS TERVEZŐ SZAKSZ VINCE É/1 08-0102	TÁRSTERVEZŐ BÖRÖCZKI BRIGITTA FRUZSINA	EGYEZTETTE LENCSÉS GÁBOR	EGYEZTETTE SLEINER GYÖRGY.	EGYEZTETTE



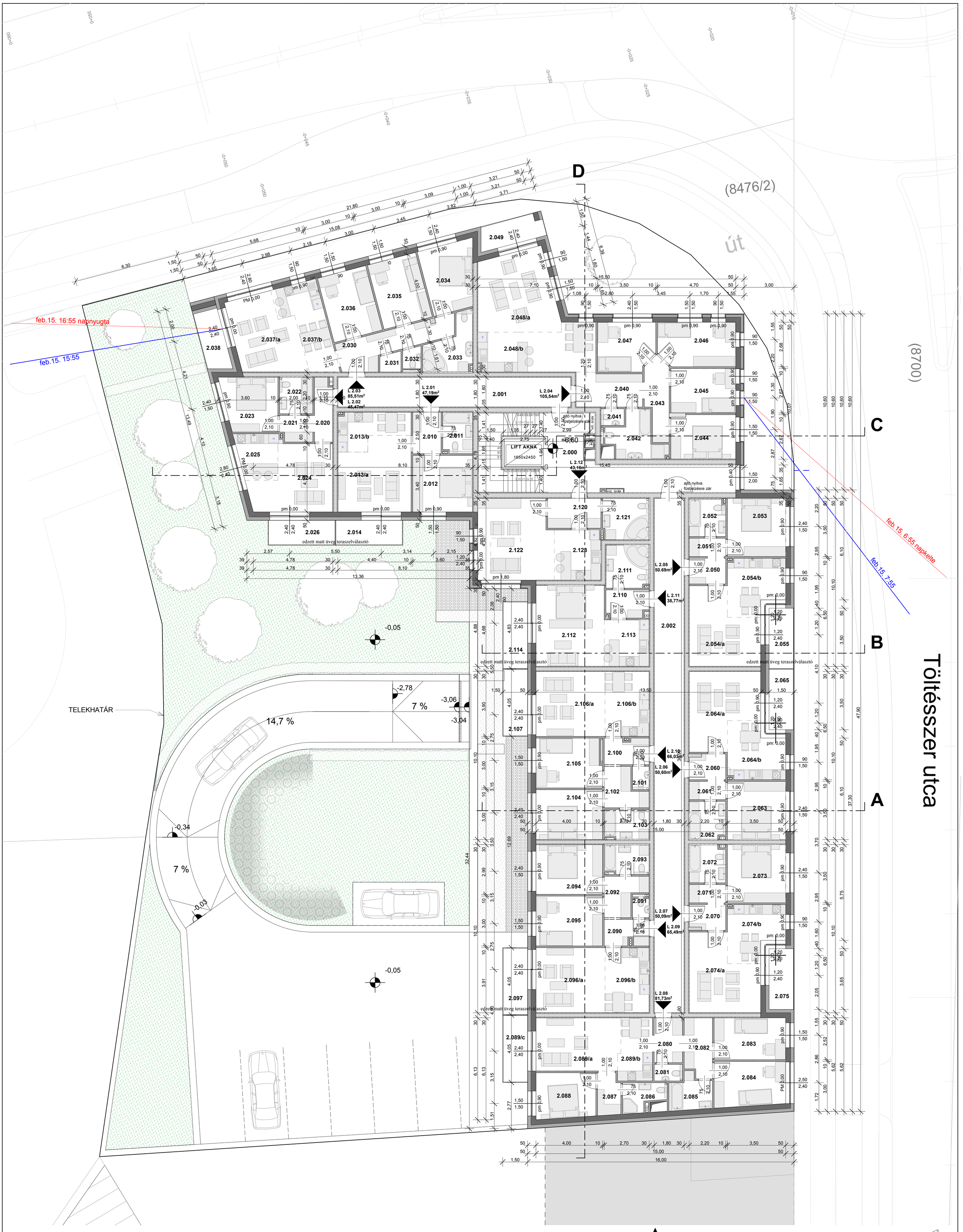
MUNKAKÖZI 2016.08.05.

PANNONPLAN®

* PANNONPLAN TERVEZŐIRODA KFT. *
H-9021 GYŐR, SARKANTYÚ KÖZ 4. TEL/FAX.: 96/311-357, 314-332

MEGBÍZÓ	C.T. and Partner Kft. 9028 Győr, Rózsák tere 11.	MUNKASZÁM 944/2016	DÁTUM 2016.08.
MUNKA CÍME	Vegyes rendeltetésű lakóépület (32 lakás, üzletek, pincegarázs) Győr, Töltésszer utca (hrsz.: 8473)	TERVFAJTA ENG. TERV	LÉPTÉK M 1:100
		RAJZJEL **É-03**	RAJZTERÜLET 954x841
TERVLAP CÍME	**1. Emeleti alaprajz**	EGYEZTETTE HORVÁTH ÁKOS	EGYEZTETTE KURUCZ GERGŐ

FELELŐS TERVEZŐ SZAKSZ VINCE É/1 08-0102	TÁRSTERVEZŐ BÖRÖCZKI BRIGITTA FRUZSINA	EGYEZTETTE LENCSÉS GÁBOR	EGYEZTETTE SLEINER GYÖRGY.	EGYEZTETTE



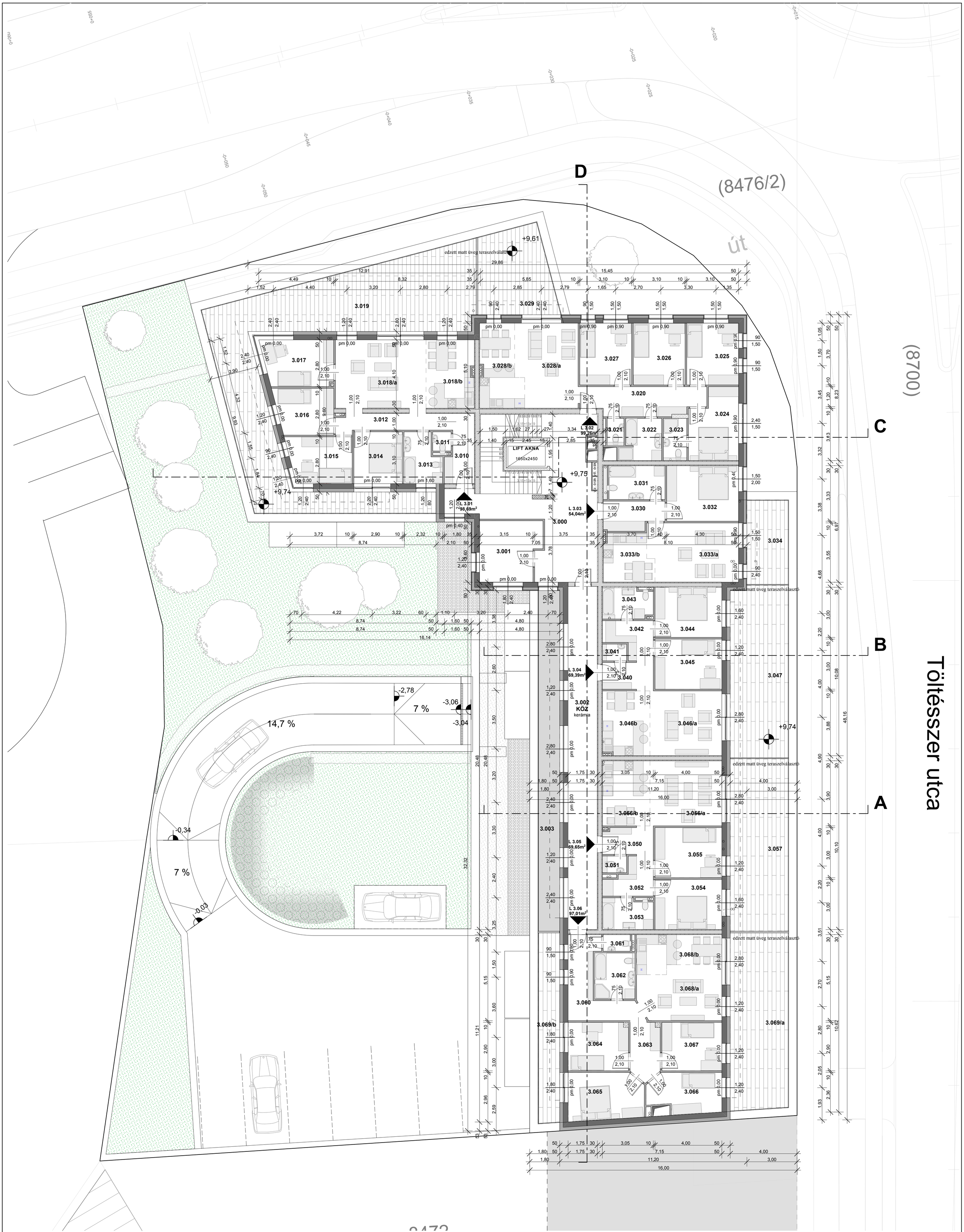
MUNKAKÖZI 2016.08.05.

PANNONPLAN®

* PANNONPLAN TERVEZŐIRODA KFT. *
H-9021 GYŐR, SARKANTYÚ KÖZ 4. TEL/FAX.: 96/311-357, 314-332

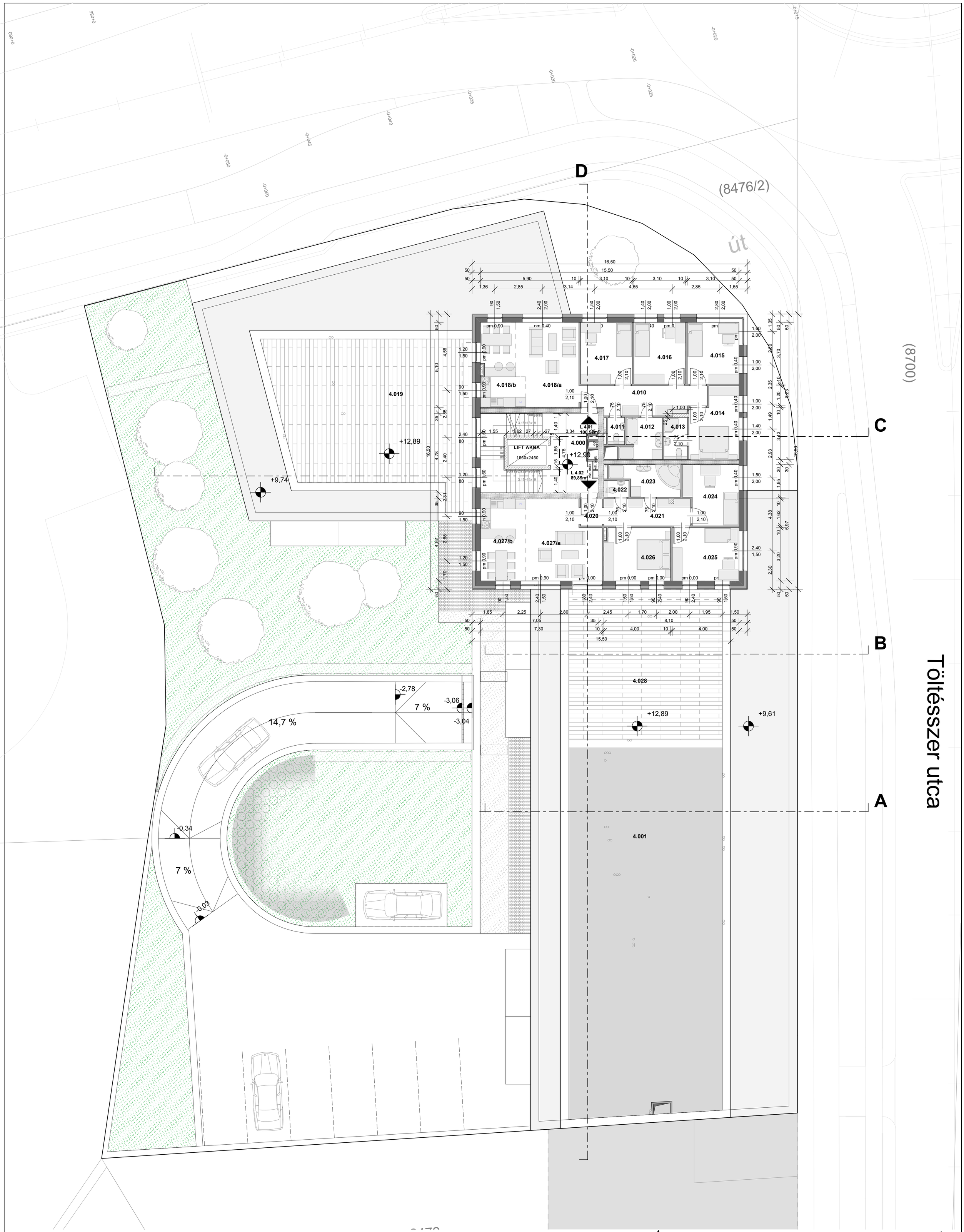
MEGBÍZÓ	C.T. and Partner Kft. 9028 Győr, Rózsák tere 11.	MUNKASZÁM 944/2016	DÁTUM 2016.08.
		TERVFAJTA ENG. TERV	LÉPTÉK M 1:100
MUNKA CÍME	Vegyes rendeltetésű lakóépület (32 lakás, üzletek, pincegarázs) Győr, Töltésszer utca (hrsz.: 8473)	RAJZJEL **É-04**	RAJZTERÜLET 954x841
TERVLAP CÍME	**2. emeleti alaprajz**	EGYEZTETTE HORVÁTH ÁKOS	EGYEZTETTE KURUCZ GERGŐ

FELELŐS TERVEZŐ	TÁRSTERVEZŐ	EGYEZTETTE	EGYEZTETTE	EGYEZTETTE
SZAKSZ VINCE É/1 08-0102	BÖRÖCZKI BRIGITTA FRUZSINA	LENCSÉS GÁBOR	SLEINER GYÖRGY.	



MUNKAKÖZI 2016.08.05.

* PANNONPLAN TERVEZŐIRODA KFT. * H-9021 GYŐR, SARKANTYÚ KÖZ 4. TEL/FAX.: 96/311-357, 314-332		MUNKASZÁM 944/2016	DÁTUM 2016.08.
MEGBÍZÓ	C.T. and Partner Kft. 9028 Győr, Rózsák tere 11.	TERVFAJTA ENG. TERV	LÉPTÉK M 1:100
MUNKA CÍME	Vegyes rendeltetésű lakóépület (32 lakás, üzletek, pincegarázs) Győr, Töltésszer utca (hrsz.: 8473)	RAJZJEL **É-05**	RAJZTERÜLET 954x841
TERVLAP CÍME	**3. Emeleti alaprajz**	EGYEZTETTE HORVÁTH ÁKOS	EGYEZTETTE KURUCZ GERGŐ
FELELŐS TERVEZŐ SZAKSZ VINCE É/1 08-0102	TÁRSTERVEZŐ BÖRÖCZKI BRIGITTA FRUZSINA EGYEZTETTE LENCSÉS GÁBOR	EGYEZTETTE SLEINER GYÖRGY.	EGYEZTETTE

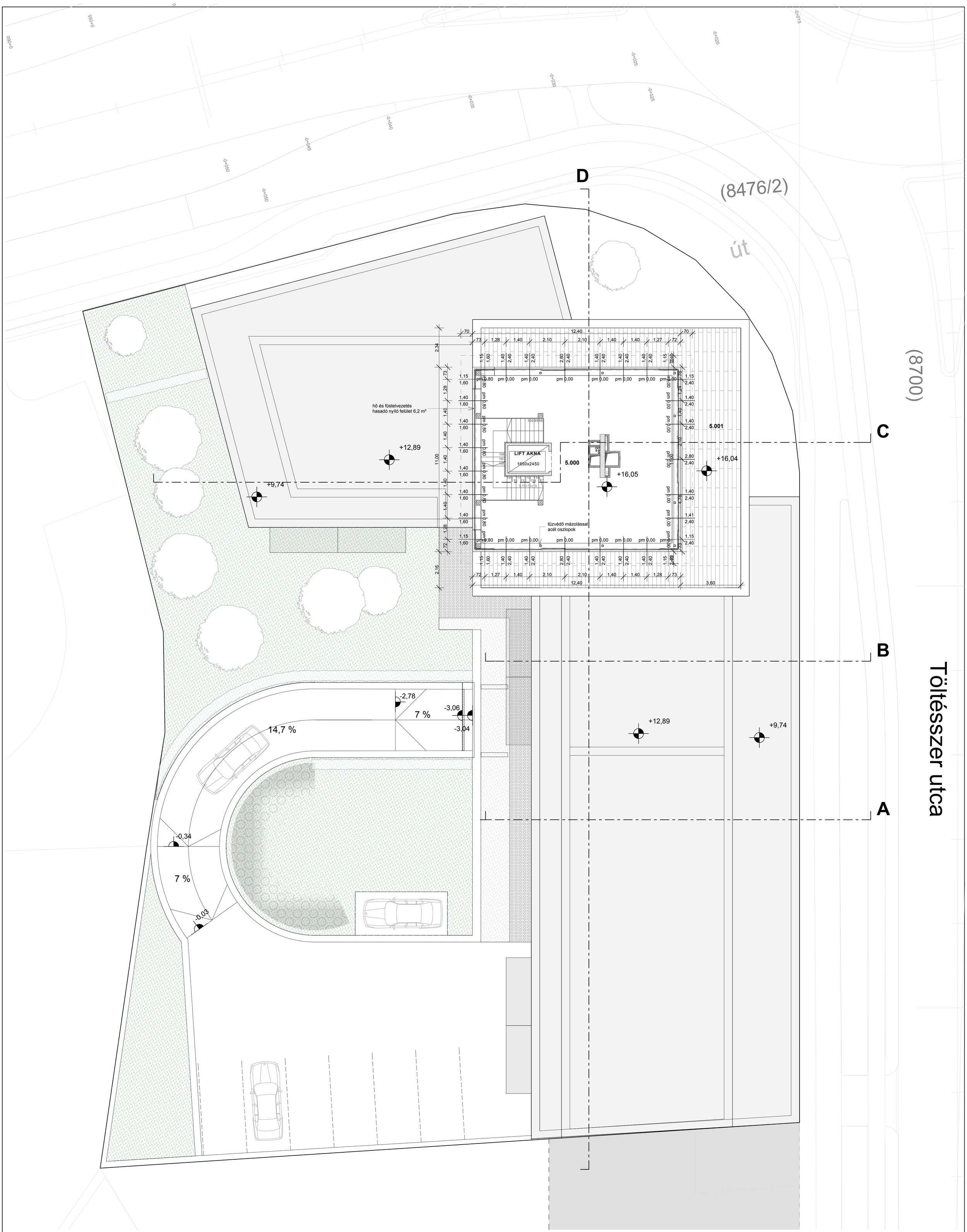


MUNKAKÖZI 2016.08.05.

PANNONPLAN®

* PANNONPLAN TERVEZŐIRODA KFT. *
H-9021 GYŐR, SARKANTYÚ KÖZ 4. TEL/FAX.: 96/311-357, 314-332

MEGBÍZÓ	C.T. and Partner Kft. 9028 Győr, Rózsák tere 11.	MUNKASZÁM 944/2016	DÁTUM 2016.08.
		TERVFAJTA ENG. TERV	LÉPTÉK M 1:100
MUNKA CÍME	Vegyes rendeltetésű lakóépület (32 lakás, üzletek, pincegarázs) Győr, Töltésszer utca (hrsz.: 8473)	RAJZJEL **É-06**	RAJZTERÜLET 954x841
TERVLAP CÍME	**4. Emeleti alaprajz**	EGYEZTETTE HORVÁTH ÁKOS	EGYEZTETTE KURUCZ GERGŐ
FELELŐS TERVEZŐ SZAKSZ VINCE É/1 08-0102	TÁRSTERVEZŐ BÖRÖCZKI BRIGITTA FRUZSINA EGYEZTETTE LENCSÉS GÁBOR	EGYEZTETTE SLEINER GYÖRGY.	EGYEZTETTE



MUNKAKÖZI 2016.08.05.

PANNONPLAN®

* PANNONPLAN TERVEZŐIRODA KFT. *
H-9021 GYŐR, SARKANTYÚ KÖZ 4. TEL/FAX.: 96/311-357, 314-332

MEGBÍZÓ: C.T. and Partner Kft. 9028 Győr, Rózsák tere 11.		MUNKASZÁM 944/2016	DÁTUM 2016.08.
		TERVFAJTA ENG. TERV	LÉPTÉK M 1:100
MUNKA CÍME: Vegyes rendeltetésű lakóépület (32 lakás, üzletek, pincegarázs) Győr, Töltésszer utca (hrsz.: 8473)		RAJZJEL **É-07**	RAJZTERÜLET 954x841
TERVLAP CÍME: **Tető alaprajz**		EGYEZTETTE HORVÁTH ÁKOS	EGYEZTETTE KURUCZ GERGŐ
FELELŐS TERVEZŐ SZAKSZ VINCE É/1 08-0102	TÁRSTERVEZŐ BÖRÖCZKI BRIGITTA FRUZSINA	EGYEZTETTE LENCSÉS GÁBOR	EGYEZTETTE SLEINER GYÖRGY. / EGYEZTETTE